

## **COMPTE RENDU DU CONSEIL DÉLÉGUÉ DE LA VARENNE DU LUNDI 12 NOVEMBRE 2018 À 19 H 30**

Le Conseil délégué s'est réuni le lundi 12 novembre 2018 à 19 H 30, sous la présidence de Jean-Charles JUHEL, Maire délégué de LA VARENNE - ORÉE-D'ANJOU.

Absents excusés : Régis PADIOU, Allison GODIN, Thomas PICOT, Joseph MOREAU

Secrétaire de séance : Guylène LESERVOISIER.

### **ACCUEIL DES AGENTS**

Monsieur le Maire délégué accueille les agents des services enfance et technique travaillant sur la commune déléguée de LA VARENNE pour une présentation aux élus du conseil délégué.

### **DERNIER COMPTE RENDU DU CONSEIL DÉLÉGUÉ**

Le compte rendu de la réunion du conseil délégué du lundi 10 septembre 2018 ne fait l'objet d'aucune observation.

### **PÔLE SERVICES AUX HABITANTS**

Guylène LESERVOISIER donne le compte rendu de ses commissions :

#### **Résidence Constance Pohardy**

Le 22 septembre dernier, ont eu lieu les 10 ans de la résidence. A cette occasion, une nouvelle plaquette de présentation a été imprimée et diffusée. 80 personnes étaient présentes au repas préparé par un traiteur varennais et animé par un groupe de musiciens et de danseuses nantais. Remerciements à tous les bénévoles et les agents qui se sont investis pour que cette fête soit une réussite. Merci également aux commerçants et viticulteurs pour leurs dons qui ont permis d'offrir un panier garni à un résident par tirage au sort.

Cependant, il est apparu que certains varennais se questionnaient sur l'occupation des logements.

Un petit rappel historique sur l'occupation des logements :

	<b>Novembre 2018</b>
<b>Séniors avec services</b>	12
<b>Séniors avec services partiels</b>	4
<b>Autres</b>	3
<b>Logement libre</b>	1

Actuellement 18 seniors sont accueillis à la Résidence.

#### **École Henri Matisse**

Le premier conseil d'école a eu lieu. 97 élèves sont présents sur 4 classes. Un courrier sera adressé à l'Inspection Académique par Orée-d'Anjou pour demander que le réseau d'aide (psychologue, enseignant spécialisé) intervienne au niveau des écoles de La Varenne.

Un temps de lecture de 15 minutes destiné à chaque élève a lieu tous les jours de 14 H à 14H 15, ce projet est plutôt bien accueilli. Dans le prochain projet 2019/2022, ce projet sera étoffé toujours dans ce même thème.

L'autre thématique portera sur l'eau.

Ce sera la dernière année de fonction pour la directrice Nadia JEANNES avant son départ en retraite, ainsi qu'un autre enseignant.

#### **Services Enfance**

Après le licenciement du directeur du pôle enfance fin septembre, une directrice a été recrutée le 22 octobre dernier. Remerciements aux agents qui ont assuré le remplacement et permis le bon fonctionnement de la structure.

Les travaux de mise en sécurité de la périscolaire se poursuivent. Un portail alu de 1,80 m, utilisé seulement par le personnel remplace désormais l'ancien portail en bois. L'éclairage est installé et un devis pour le bitumage du nouveau cheminement (entre les bâtiments et l'école Henri Matisse) est signé ; les travaux auront lieu en décembre.

#### **Restauration scolaire**

Une nouvelle coordinatrice est en place depuis septembre. Le projet de compostage et de réduction des déchets se poursuit. Les composteurs sont en place et une réunion de concertation avec tous les acteurs du projet aura lieu fin novembre avant leur mise en service.

Il serait judicieux de penser à mettre des containers au Foyer des Jeunes pour permettre le tri sélectif.

#### **Commission enfance/affaires scolaires Orée-d'Anjou**

L'écriture du nouveau PEDT (Projet Educatif de Territoire) Orée- d'Anjou est en cours avec la DDCS (Direction Départementale de la Cohésion Sociale). Deux rencontres avec les acteurs « jeunesse » ont eu lieu. 20 % des habitants sur Orée-d'Anjou ont entre 10 et 18 ans, cette tranche d'âge est un enjeu important pour ce projet.

D'autres ateliers avec les acteurs enfance et petite enfance auront lieu en novembre et décembre. La validation de ce projet par le conseil municipal est prévue en mars 2019.

En parallèle, le CEJ 2019-2022 « Contrat Enfance et Jeunesse » Orée-d'Anjou, contrat d'objectifs et de cofinancement signés avec la CAF et notre collectivité sera présenté en avril 2019. Une analyse de territoire afin de dégager les besoins actuels et futurs des enfants et des familles est nécessaire. Cette analyse devrait s'appuyer sur un diagnostic de territoire.

Camps d'été : Très bon bilan pour l'été 2018. Tous les camps étaient complets. Les parents et les enfants étaient très satisfaits. L'offre sera élargie pour 2019. Les familles ayant un quotient plus fort ont fréquenté les camps, questionnement pour les autres familles.

Un gilet jaune sera distribué à chaque élève des écoles sur la commune nouvelle Orée-d'Anjou en février 2019.

## **POLE AMÉNAGEMENT**

Frantz Desbois donne le compte rendu de ses commissions :

### **Commission urbanisme**

V Déclarations préalables accordées :

Emilien ALLAIN - 4 Impasse de la Renardière - Carport

M<sup>me</sup> VIVANT et M. CHAUVIN - 21 Les Haronnières - Modification de façade

Lucette HIVERT - 4 Rue l'Aireau Lamy - Division de parcelle

Philippe AUPIN - 32 Gasselin - Modification de façade

V Permis de construire accordés :

M<sup>me</sup> LUTZI et M. ROBIN - 27 Rue de Pochauze - Maison d'habitation

Gaël AIRAUD - Les Hautes Vignes - Agrandissement et surélévation du garage

Cyril et Lucie HIVERT - 58 Route d'Anjou - Maison d'habitation

SCI Vank - 10 Rue Saint Eloi - Création local.

### **Travaux en cours** (présentation Dominique COUVRAND)

V Le tracé des lignes de jeux a été effectué dans la salle de sports, l'effacement des anciennes lignes est prévu (devis de 600 € à signer).

V L'éclairage du passage entre la périscolaire et l'école a été réalisé et donne satisfaction, voir la possibilité de l'élargir sur la Halte-Garderie.

V L'accès aux Personnes à Mobilité Réduite à la salle municipale a été amélioré (plateau et rampe d'accès).

V Une nouvelle porte a été installée au Foyer des Jeunes.

V Les travaux à la Salle des Hautes Cartelles vont commencer ce 19 novembre (changement du plafond, éclairage et remplacement de l'alarme incendie).

V Le devis pour réparer la fuite à la Halte-Garderie a été signé, les premiers travaux vont commencer ce samedi.

Le projet du pôle enfance suit son cours avec l'aide du CAUE ; un achat de parcelle doit être signé chez le notaire.

### **Travaux proposés au conseil**

V Déplacement du grillage et du portail à l'école Henri Matisse.

V Pose de palox avec des fleurs derrière la mairie pour agrémenter le site.

### **Commission infrastructures Orée-d'Anjou** (présentation Dominique COUVRAND)

V Guillaume PAVAGEAU s'occupera des dossiers PAVE et ADAP.

V Un projet de bâtiment technique est prévu sur le pôle 3.

V L'ancien bâtiment technique de La Varenne ne sera plus occupé par les services techniques, il faudra prévenir le propriétaire dès que la date sera connue.

### **Commission Eaux-Environnement Orée-d'Anjou**

Une demande de subvention unique pour tous les groupements de protection des cultures sur Orée-d'Anjou (FDGDON) a été proposée à la commission.

Vincent MASSIDDA donne le compte rendu de ses commissions :

### **Commission Voirie La Varenne**

V Travaux

Des travaux d'enfouissement de réseaux électriques sont prévus entre la Gulolière et la commune de Champtoceaux, fin 2019. Après, des travaux d'enrobé seront effectués sur les derniers tronçons de la RD 751.

Lors d'une réunion le 6 novembre, une liste des travaux à faire a été élaborée pour préparer le budget 2019.

Une visite a eu lieu sur place à La Gulolière (RD 751), en présence d'élus, suite au courrier d'un riverain qui se plaint de vitesse excessive sur le village. Il a été proposé de prévenir la Gendarmerie pour effectuer plus de contrôles.

Les travaux de voirie Rue du Moulin seront repoussés en 2019 pour permettre les travaux prévus par le SIEM.

### **Commission Information**

De gros problèmes de distribution du magazine sur Liré et Drain, sur les autres communes, pas beaucoup d'oublis.

Le prochain Orée-Mag sera distribué début janvier, donner les articles avant le 30/11/2018.

## **PÔLE CITOYENNETÉ ET SOCIAL**

Anne-Emmanuelle PRADIER donne les informations suivantes :

### **Calendrier des manifestations 2019**

Présentation du calendrier pour les manifestations à venir sur La Varenne, y compris les spectacles de Scènes de Pays.

- jeudi 22 novembre, 20h30 : spectacle Scène de Pays, « les migrantes » salle Jeanne d'Arc
- samedi 1<sup>er</sup> décembre : réunion CMJ (10h - 11h30)
- dimanche 2 décembre à 11h : réunion calendrier des fêtes
- vendredi 14 décembre : pot de fin d'année, élus et des employés municipaux
- samedi 15 décembre : traîneau de Noël et CMJ
- dimanche 6 janvier : vœux de la municipalité
- samedi 12 janvier : réunion CMJ (10h - 11h30)
- samedi 2 février : réunion CMJ (10h - 11h30) + repas du conseil et des employés
- jeudi 28 février, 20h30 : spectacle Scène de Pays, « suivre les morts » salle Jeanne d'Arc
- samedi 2 mars : opération Loire propre
- dimanche 31 mars ; carnaval et bal masqué du CMJ
- samedi 16 mars : réunion CMJ (10h - 11h30)
- samedi 6 avril : réunion CMJ (10h - 11h30)
- dimanche 21 avril : chasse aux œufs
- samedi 27 avril : collecte recyclage
- dimanche 28 avril : repas des aînés
- 20 au 25 mai : spectacle Scène de Pays, résidence « Facteurs d'amour » Cie Hydragon.

### **Autres informations**

V La demande se fait avec le dossier Orée-d'Anjou avant le 15 novembre. Les dossiers qui dépendent des communes déléguées seront traités par les commissions de celles-ci.

V La matinée de recyclage a connu une bonne participation.

V La réunion du calendrier des fêtes aura lieu le dimanche 4 décembre. A la suite de cette réunion, paraîtra le memento annuel.

V Une réunion a eu lieu le 8 octobre entre Scènes de Pays, la Cie Hydragon et des acteurs culturels de la Varenne pour préparer au mieux la résidence du 20 mai. Le thème est celui de la correspondance, du facteur à l'ancienne. La bibliothèque, le club photo, l'ACV, l'école Sainte Anne, les services Petite enfance, la résidence Constance Pohardy, Hors la Loire et Couleurs tribales ont répondu favorablement à l'invitation. Le centre socio a été contacté pour un repair'café sur les vélos. Une prochaine rencontre est fixée au jeudi 29 novembre.

V Trois artistes souhaitent un soutien matériel ou financier pour présenter une performance musicale sur La Varenne.

V La commune déléguée de La Varenne doit-elle faire ses propres cartes de vœux ou prendre le modèle Orée-d'Anjou ?

V Le CPIE organise début juillet 2019 une journée « Grand Défi de la biodiversité » de 7 H à minuit, dont le but est de trouver le maximum d'espèces dans la nature (faune et flore) avec un intérêt scientifique, en présence de spécialistes. Cette année, c'est la commune Orée-d'Anjou qui reçoit cette manifestation.

### **Orée-d'Anjou**

V La commission association, culture, sport voudrait mettre en place une harmonisation des bibliothèques, avec un logiciel unique et une plateforme internet commune, un tarif, une carte d'adhésion et un règlement intérieur uniques sur Orée-d'Anjou. Les bibliothèques sont partantes sauf celle de Landemont et Liré qui se montrent encore réticentes.

V Retour sur le festival argentine : les membres de l'association Orée en art ont équilibré financièrement le budget du festival mais vu la charge de travail, ils décident de ne pas reconduire le festival. 900 visiteurs ont été enregistrés sur la période d'exposition. Les dibons imprimés de photos sont la propriété de l'association mais restent accessibles à ODA pour des expositions ponctuelles.

La commune de la Varenne propose d'organiser une exposition le long de la Loire à vélos cet été.

V animateurs sportifs : toutes les communes déléguées mettent à disposition des écoles ou de club un animateur sportif, sauf La Varenne et Champtoceaux. Ces mises à disposition varient énormément. La commission propose d'harmoniser les pratiques afin de pouvoir aussi mettre en place des animateurs sportifs sur les city-parc pendant les vacances scolaires.

### **Mauges Communauté**

La commission travaille actuellement sur le patrimoine. Le positionnement des communes est très varié, certaines ont commencé un travail ou un inventaire depuis longtemps, avec un service culture.

### **CMJ (Conseil Municipal des Jeunes)**

Onze nouveaux élus ont été installés suite aux élections du 11 octobre 2018.

Différentes idées d'activités et d'actions ont été avancées dans des domaines très variés lors de leur première réunion.

Le traîneau de Noël sera repeint cette année et le groupe électrogène sera remplacé par des batteries pour l'éclairage.

## **PÔLE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

Catherine CARAMEL donne l'information suivante :

### **Camping des Grenettes**

Le camping est actuellement fermé. Des statistiques seront données lors du prochain conseil.

### **DOB (Débat d'Orientation Budgétaire)**

Monsieur le Maire délégué présente le DOB (Débat d'orientations budgétaires) pour l'année 2019 pour la commune déléguée de LA VARENNE, à savoir :

Projet du pôle enfance, ADAP et PAVE, modifications d'équipements dans la salle de sports et salle des Hautes Cartelles, matériels divers, voirie et réseaux, cheminement Hautes Cartelles/Résidence, aménagement Place du Jardin Public, matériel de restauration, électricité au camping.

Le budget alloué à la commune déléguée de La Varenne est de 208.144,56 € pour l'année 2019.

### **EXTENSION DES HORAIRES DE LA HALTE GARDERIE**

Guylène LESERVOISIER présente une extension des horaires d'ouverture de la halte-garderie à partir du 1<sup>er</sup> mars 2019 en ce sens que cet établissement soit ouvert de 8 H 30 à 17 H 30 le lundi, mardi, mercredi, jeudi et vendredi au lieu de 9 H à 17 H. Le personnel reste identique avec une réorganisation des plannings des 4 agents sur la structure : 2 agents à temps plein, 1 agent à 31 H, 1 agent à 24 H 30 (soit 8 H en plus par semaine). Ces nouveaux horaires pourraient être mis en place au 1<sup>er</sup> mars 2019, lors de la contractualisation des nouveaux contrats de garde avec les parents utilisateurs. Ce projet sera déclaré comme action nouvelle auprès de la CAF, partenaire financier.

**Le conseil délégué sollicite le conseil municipal pour valider cette extension d'horaires au 1<sup>er</sup> mars 2019.**

### **SERVICES ENFANCE**

Guylène LESERVOISIER propose aux élus de prendre une orientation sur la nécessité de rémunérer des heures aux agents qui encadrent au niveau des services du centre de loisirs du mercredi, des petites vacances et des grandes vacances et ce en fonction du nombre d'enfants inscrits. Le nombre d'enfants pouvant être accueillis de façon décente est de 50 enfants.

**Le conseil délégué sollicite le conseil municipal pour valider un taux d'encadrement suffisant pour permettre l'accueil maximum d'enfants tout en respectant la capacité d'accueil.**

### **PRÉSENTATION DU PROJET SENTIER**

Dominique COUVRAND présente le projet sentier de la commune déléguée avec deux boucles. Quelques problématiques à régler :

Absence de circuit VTT - Quelques problèmes d'accès, autorisations de propriétaires à obtenir.

Ce dossier peut être subventionné par le Département dans le cadre de l'inscription au PDIPR (Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée).

### **INFORMATIONS**

√ Une réflexion est en cours sur une nouvelle organisation dans les services de proximité.

√ M. JUHEL a reçu le nouveau directeur de l'entreprise EVELIA, le conseil délégué est invité à visiter les locaux. Il faudra faire remonter les plaintes sur la nuisance éventuelle (bruit...).

√ Il est rappelé la procédure lors d'une découverte de nids de frelons, pas de danger en cette période de l'année, seule une entreprise spécialisée peut intervenir pour destruction.

√ Changement de paysage avec l'implantation de maraîchers (bâches). Que pouvons-nous faire ? Implantation de haies.

√ Rappel d'une randonnée VTT dimanche 18 novembre 2018 organisée par le Comité des Fêtes.

*L'ordre du jour étant achevé, la séance se termine à 22 H 40*

*La prochaine réunion est prévue le lundi 3 décembre 2018 à 20 H 30.*

<i>Jean-Charles JUHEL</i>		<i>Bernard FERNIQUE</i>	
<i>Guylène LESERVOISIER</i>		<i>Allison GODIN</i>	<i>Absente</i>
<i>Frantz DESBOIS</i>		<i>Marie MONNIER</i>	
<i>Anne-Emmanuelle PRADIER</i>		<i>Joseph MOREAU</i>	<i>Absent</i>
<i>Vincent MASSIDDA</i>		<i>Hélène MOUCHET</i>	
<i>Régis PADIOU</i>	<i>Absent</i>	<i>Thomas PICOT</i>	<i>Absent</i>
<i>Catherine CAMEL</i>		<i>Nathalie REHEL</i>	
<i>Dominique COUVRAND</i>		<i>Thomas SAUTIER</i>	