

## Visite du 31 juillet 2012

### Champtoceaux

#### Contexte général



Figure 1 : Localisation de la commune dans la région Sud Loire et Est du Maine-et-Loire

Champtoceaux se situe au sud de la Loire, à l'extrême ouest du département du Maine-et-Loire.

Le relief est très dépendant du réseau hydrographique. Celui-ci forme des talwegs aux parois plus ou moins abruptes. Le relief le plus marqué est celui créé par la Loire qui forme un coteau sur la partie nord de la commune avant de laisser la place à un plateau sur tout le sud du territoire communal. Ensuite, le ruisseau de la Champenièvre, à l'est, et la rivière la Divatte, au sud, entaillent ce plateau et forment des talwegs au relief marqué.

La majorité du territoire communal est constituée de terrains métamorphiques sous la forme d'orthogneiss de la formation de Champtoceaux. Ce complexe métamorphique est limité, au nord, par la faille de Nort-sur-Erdre et, au sud, par la branche méridionale du cisaillement sud-armoricain. Au dessus se trouvent, au centre de la commune, des argiles d'altération des terrains protérozoïques et paléozoïques.

Plusieurs cavités ont été recensées dans la partie nord-ouest de la commune (sources : CG49, mairie, riverains).

La réunion s'est tenue avec M. Bradane, responsable des services techniques de la commune.

Aucun événement de mouvement de terrain particulier ne s'est produit dans la commune.

La commune ne connaît pas de problème de cavités sous voirie.

Les cavités souterraines ne sont pas prises en compte dans la gestion de l'urbanisme au niveau communal.

La commune ne réalise pas d'action de prévention vis-à-vis des cavités souterraines.

À la suite de cet entretien, une visite de terrain a été effectuée par le DLRC d'Angers.

#### L'aléa mouvements de terrain sur la commune

##### Description générale

Cinq indices de cavités souterraines ont été recensés dans la commune de Champtoceaux.

Une cave est tout d'abord visible au lieu-dit le Cul du Moulin, au bord de la route (source : CG49). Mesurant environ 9 m de longueur, elle est en bon état. Un aléa mouvements de terrain faible connu lui a été associé.

Deux cavités sont ensuite présentes au niveau des ruines de l'ancien château de Champtoceaux (sources : CG49, riverain). L'une d'elles est petite et correspond à une cave-dépendance où sont entreposés divers matériels. Son accès se fait par descenderie et elle est en bon état. Une zone d'aléa faible connu a été définie à son aplomb.

La deuxième cavité correspond à un souterrain. Deux fontis venus au jour y sont visibles (photos 1 et 2). Compte-tenu des désordres occasionnés par la destruction de l'ancien château, des parties du souterrain sont inaccessibles, son extension reste donc inconnue. L'aléa est jugé élevé et estimé.



Photo 1 : Un des fontis du souterrain de l'ancien château



Photo 2 : Autre fontis du souterrain de l'ancien château

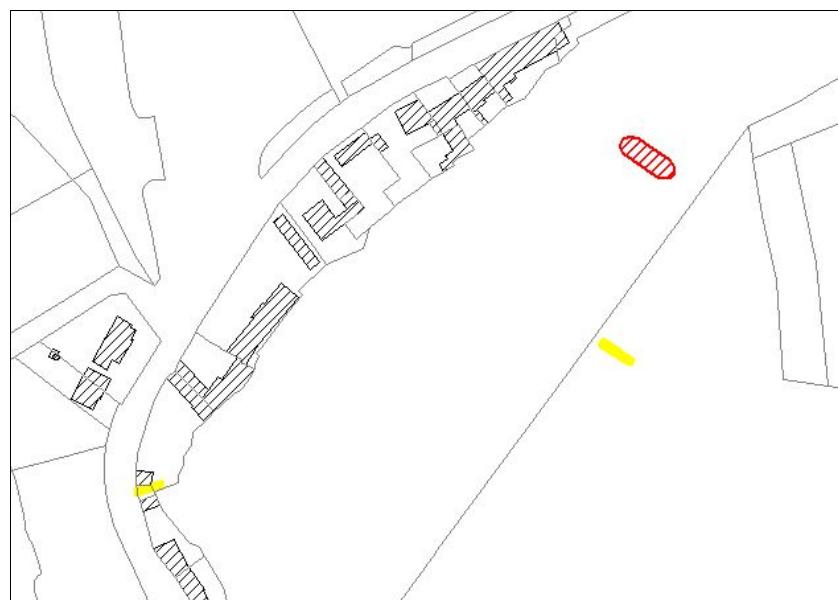


Figure 2 : Zonage au niveau du Cul du Moulin et de l'ancien château

Une cavité existe à la Colinière (source : mairie). D'abord maçonnée sur 15 m (photo 3), elle se divise ensuite en trois petites chambres. L'une d'entre elles présente une amorce de fontis au niveau d'une faille (photo 4). L'ensemble de la cavité a été classé en aléa moyen connu.



Photo 3 : Entrée de la cave à la Colinière



Photo 4 : Altération du toit de la cavité au niveau de la faille

Enfin, un indice est présent au Vau Brunet (source : CG49). Aujourd'hui, seule subsiste une plaque commémorative sur un puits d'eau, rappelant la présence d'une grotte non loin de ce puits. Une zone d'aléa mouvements de terrain faible et estimé a été tracée autour du puits.

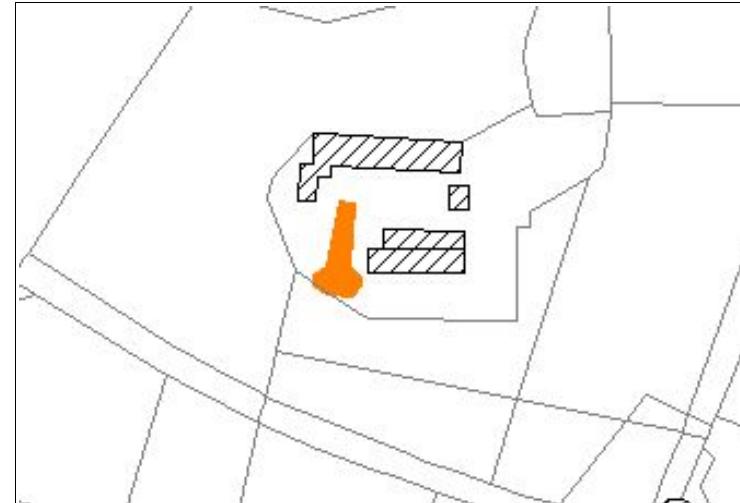


Figure 3 : Zonage au niveau de la Colinière



Figure 4 : Zonage au niveau du Vau Brunet

## L'aléa mouvements de terrain dans les zones à enjeux

Le zonage global de l'aléa mouvements de terrain, avec une surface d'environ 0,11 ha, représente une surface minimale de la surface totale de la commune.

Afin de préciser le risque mouvements de terrain, il a été défini, en concertation avec la DDT du Maine et Loire, des zones à enjeux à partir des POS et des PLU des communes. Ainsi les zones à enjeux regroupent les zones urbanisées et à urbaniser, les zones de hameaux et de loisirs.

La surface de ces zones à enjeux est de presque 213 ha. Seule la grotte du Vau Brunet présente un zonage d'aléa faible, et aucun bâtiment n'est situé dans cette zone d'aléa.

## Actions à entreprendre

D'après l'article L563-6 du code de l'environnement, il est de la compétence des communes d'établir, en tant que de besoin, une cartographie des cavités sur leur territoire : « *Toute personne qui a connaissance de l'existence d'une cavité souterraine ou d'une marnière dont l'effondrement est susceptible de porter atteinte aux personnes ou aux biens, ou d'un indice susceptible de révéler cette existence, en informe le maire, qui communique sans délai, au représentant de l'État dans le département et au président du conseil général, les éléments dont il dispose à ce sujet* ».

Ainsi, afin de préciser le risque lié aux cavités souterraines, différentes actions peuvent être envisagées par la commune et/ou les particuliers :

- Sensibiliser les habitants au risque lié à la présence des cavités souterraines par des actions de communication et d'information,
- Réaliser un recensement le plus exhaustif possible des cavités à partir d'une enquête orale approfondie, de recherches complémentaires dans les archives, de visites de terrain et de photo-interprétation,
- Acquérir une connaissance générale des cavités accessibles par le biais d'un diagnostic qui pourrait prendre la forme d'une fiche par cavité (cf annexe 7) et d'un dimensionnement sommaire de chaque cavité,
- Réaliser une reconnaissance complémentaire des indices de cavités (affaissements, témoignages ou archives non confirmés sur le terrain,...) en mettant en œuvre des moyens d'investigation adaptés qui doivent être définis spécifiquement par un bureau d'études spécialisé,
- Prendre en compte l'aléa cavités souterraines dans les documents et décisions d'urbanisme.

C'est à la commune que revient la responsabilité de mettre en place des actions de communication, de réaliser ou faire réaliser un recensement des cavités et indices de cavités présents sur son territoire et de prendre en compte l'aléa cavités souterraines dans l'urbanisme.

En revanche, la reconnaissance et le diagnostic d'une cavité ou d'un indice de cavité relèvent de la responsabilité du ou des propriétaires de cette cavité ou du terrain sur lequel est situé l'indice.

Du fait du petit nombre d'indices de cavités souterraines et du contexte géologique peu propice au creusement par l'homme de cavités souterraines, seule la prise en compte de l'aléa cavités souterraines dans les documents et décisions d'urbanisme est à entreprendre sur la commune de Champtoceaux.

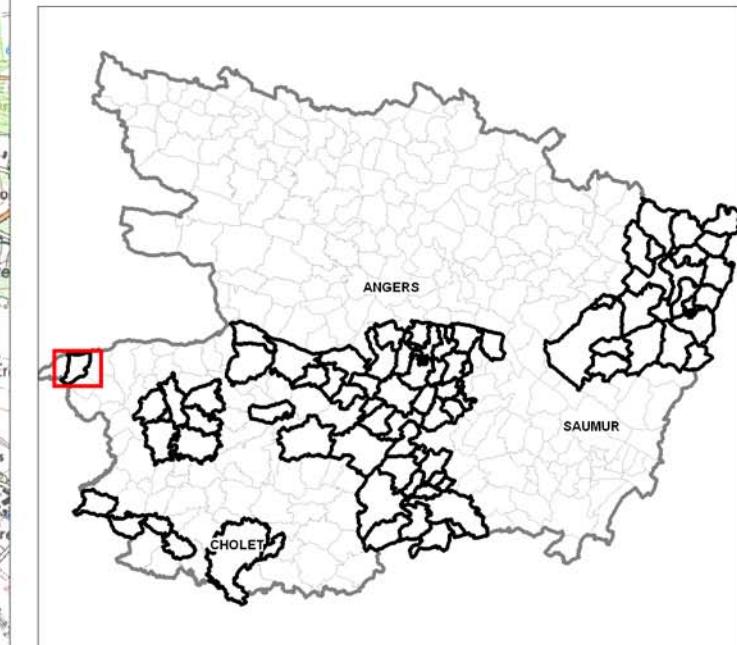
Néanmoins, une autre action à entreprendre, spécifique à Champtoceaux, serait la mise en sécurité des abords des deux fontis du souterrain de l'ancien château.

# Atlas des cavités souterraines Sud Loire - Est du département

## Carte des indices

### Commune de Champtoceaux

Planche 1/1

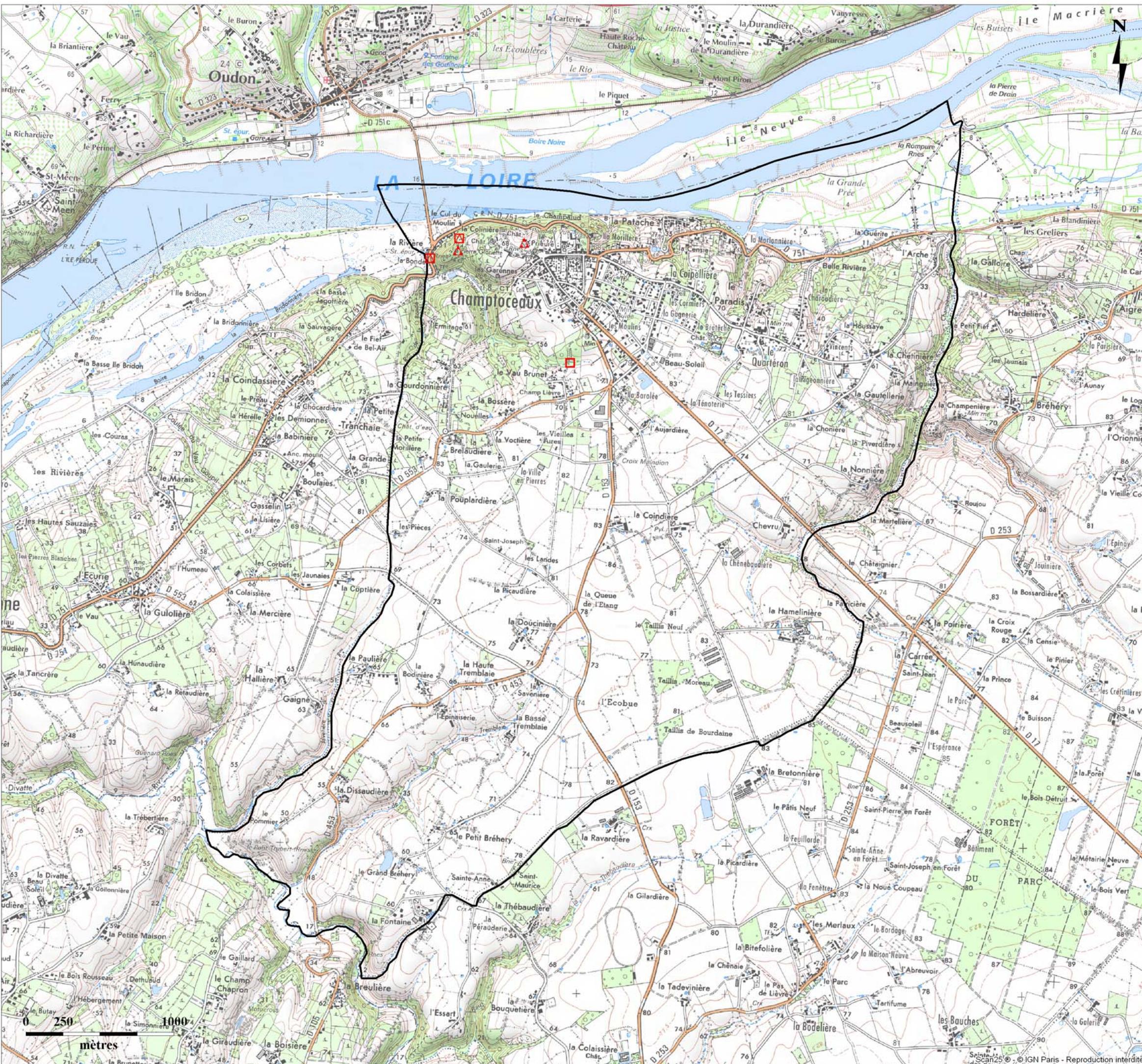


#### Type de l'indice :

- Indice recensé en archives, visible sur le terrain
- Indice recensé en archives, non visible sur le terrain ou non accessible
- Indice mentionné lors de l'enquête orale, visible sur le terrain
- Indice mentionné lors de l'enquête orale, non visible sur le terrain ou non accessible
- Indice de terrain (entrée de cave, effondrement, affaissement, dépression topographique, ...)

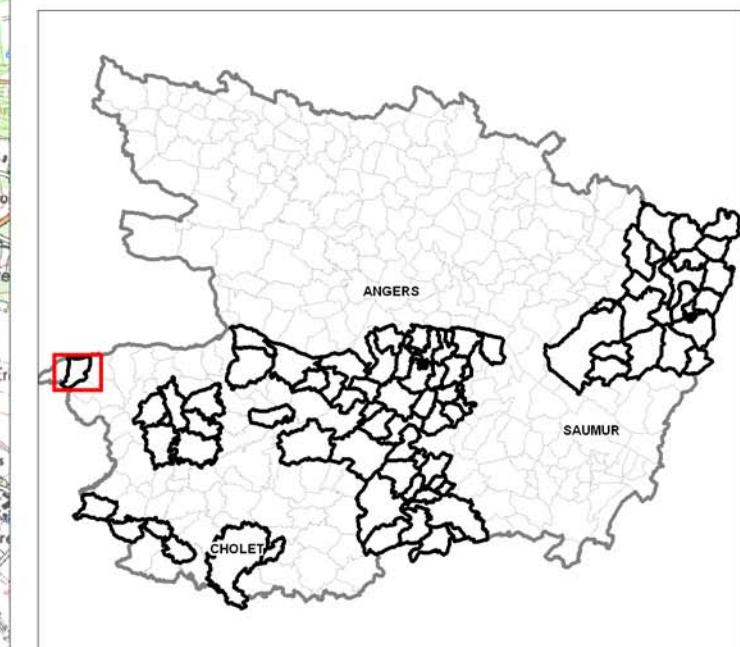
#### Origine de l'indice :

- Cavité anthropique : carrière souterraine, troglodyte, cave
- Cavité anthropique : mine
- Indice d'origine naturelle (karst, point d'infiltration des eaux, effondrement d'origine naturelle, ...)
- Indice d'origine indéterminée



**Atlas des cavités souterraines  
Sud Loire - Est du département**  
**Carte des aléas**  
**Commune de Champtoceaux**

Planche 1/1



**Zonage de l'aléa mouvements de terrain :**

**Aléa faible**

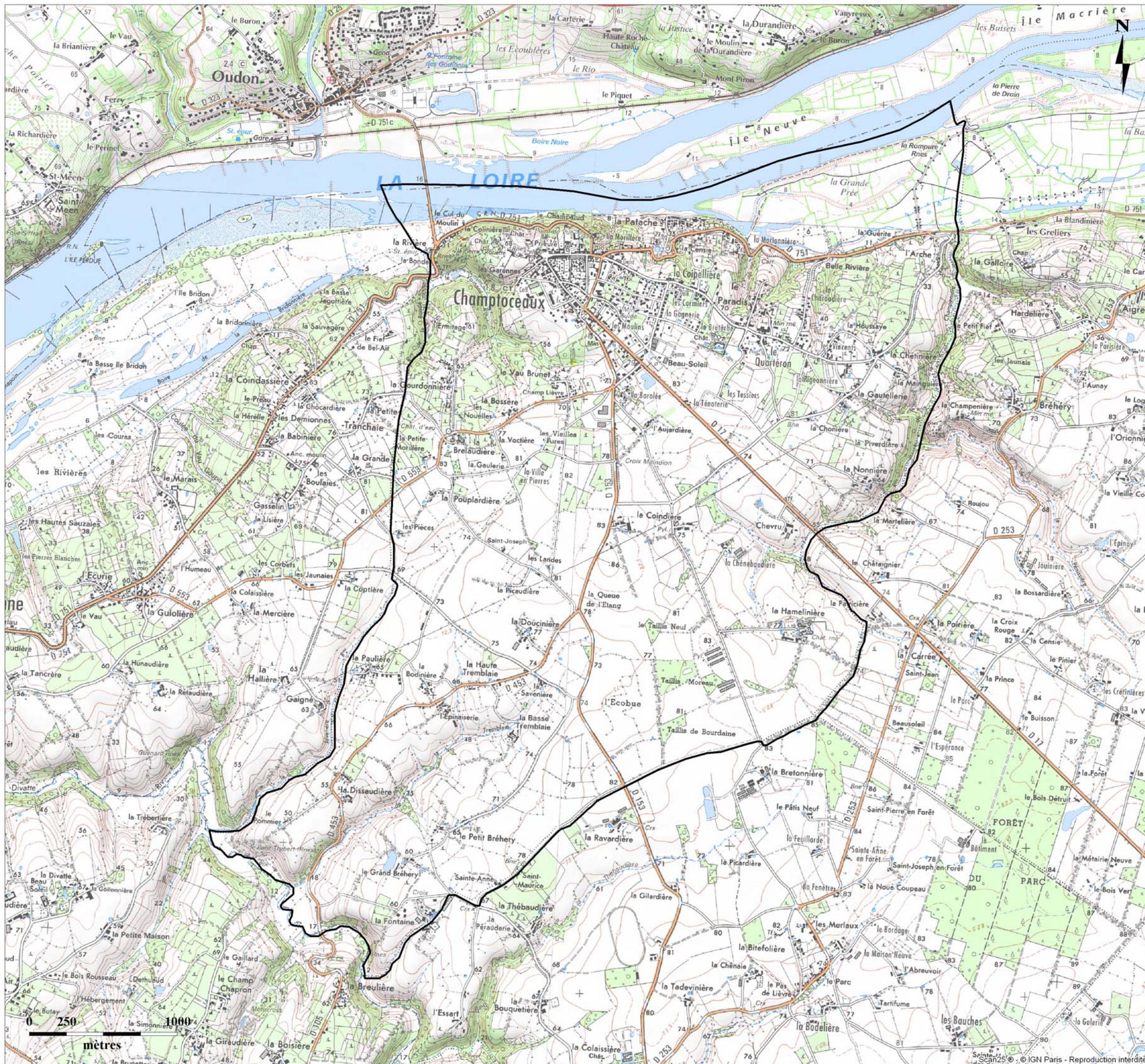
- [Yellow square] Connu (Cavités d'extension connue)
- [Yellow diagonal stripes] Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

**Aléa moyen**

- [Orange square] Connu (Cavités d'extension connue)
- [Orange diagonal stripes] Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

**Aléa fort**

- [Red square] Connu (Cavités d'extension connue)
- [Red diagonal stripes] Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

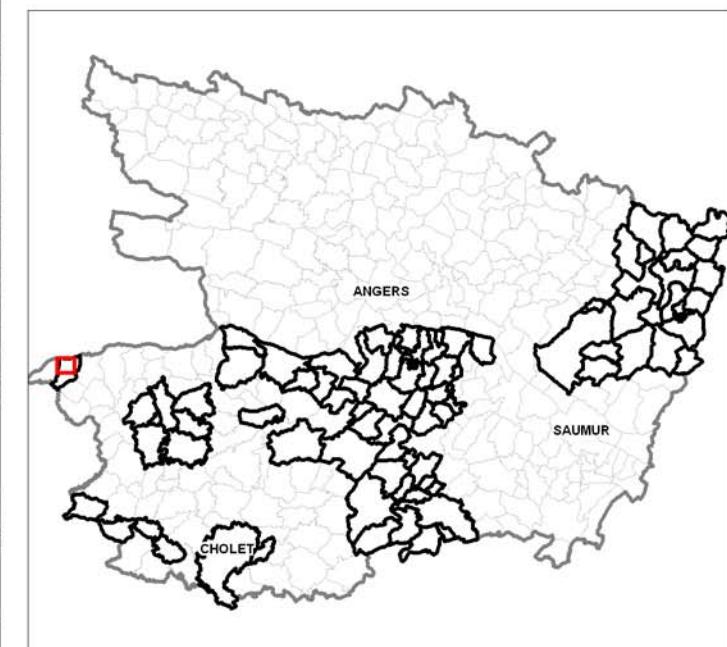


# Atlas des cavités souterraines Sud Loire - Est du département

## Carte des enjeux et des aléas

### Commune de Champtoceaux

Planche 1/1



[Zone à enjeux]

Zonage de l'aléa mouvements de terrain :

Aléa faible

- Connu (Cavités d'extension connue)
- Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

Aléa moyen

- Connu (Cavités d'extension connue)
- Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

Aléa fort

- Connu (Cavités d'extension connue)
- Estimé (Cavités dispersées ou cavités d'extension estimée)

