



RÉUNION **DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le Conseil Municipal de la commune d'Orée-d'Anjou se réunira en séance ordinaire
le

Jeudi 18 Septembre 2025 à 20H00
Salle Plessis Curé à LIRE

ORDRE DU JOUR

- Décisions du Maire
- Déclarations d'intention d'aliéner (DIA)
- Approbation du procès verbal de la séance précédente
- Modification des statuts de Mauges Communauté – Introduction de précisions sur la politique d'incitation à la maîtrise de l'énergie
- Budget Principal - Décision Modificative n°1 - Exercice 2025
- Budget Principal commune - Admission en non-valeur de produits irrécouvrables et reprise de provision
- Règlement budgétaire et financier - Modification n°1 suite à une erreur
- Forfait mobilités durables - instauration et conditions de versement
- Convention d'adhésion à la centrale de référencement FORCE 5
- Convention de partenariat avec la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) pour la lutte contre l'habitat dégradé
- Demande de remboursement d'une subvention attribuée à l'association Festi' Mauges
- Adoption de la convention de refacturation relative au Contrat Local d'Education Artistique (CLEA) avec Mauges Communauté 2025-2026
- Adoption de la convention partenariale avec l'association Siel Bleu
- Frais liés à l'enlèvement des dépôts sauvages de déchets et autres manquements au règlement du service de collecte des déchets - Instauration de tarif
- Avis sur le projet arrêté de révision du Schéma de Cohérence Territoriale de Mauges Communauté
- Avis arrêt projet PLUi de la communauté de communes Sèvre et Loire
- Acquisition des parcelles AB154-161-960-962-964-965 - 36, rue d'Anjou - Bouzillé
- Vente du lot N°6 du Chai Montfort - Landemont
- Vente après désaffectation et déclassement d'une partie de domaine communal - Cour du Millénaire - Liré
- Vente après désaffectation et déclassement d'une parcelle au lieu-dit l'Aujardière - Champtoceaux

- Acquisition d'une parcelle supplémentaire, prise en charge de frais d'établissement de mainlevée d'hypothèque, et mise à jour du linéaire de voirie lieu-dit La Paulière à Champtoceaux
- Lancement d'un appel à manifestation d'intérêt pour l'externalisation de la gestion du bateau à passagers La Luce
- Réforme des statuts du Syndicat Intercommunal d'Energies de Maine-et-Loire
- Versement d'un fonds de concours au Syndicat Intercommunal d'Energies de Maine-et-Loire pour l'amélioration de l'éclairage sportif stade Gilbert Saily à Champtoceaux
- Convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage liée à la création d'un réseau de chaleur et d'une chaufferie bois Plateau des Garennes à Champtoceaux
- Suspension de la procédure de déclassement et de cession de deux chemins ruraux
- Refacturation des frais engagés pour le compte d'un tiers suite à une mise en demeure - Evacuation de dépôts sauvages à Bouzillé
- Convention de mise à disposition d'une parcelle communale en éco pâturage
- Approbation du Schéma Directeur des Modes Actifs
- Questions diverses

A Orée-d'Anjou, le 9 septembre 2025
Le Maire, André MARTIN

