



RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal de la commune d'Orée-d'Anjou
se réunira en séance ordinaire le

Jeudi 29 Janvier 2026 à 19H00
Salle Plessis Curé à LIRE

ORDRE DU JOUR

Thème de présentation :

Programme Local de l'Habitat (PLH) 2027-2032 de Mauges Communauté

(intervenants : M. Richard CESBRON, vice-président à l'Habitat à Mauges Communauté et M. Pierre FOIN responsable du service Habitat de Mauges Communauté).

- Décisions du Maire
- Déclarations d'intention d'aliéner (DIA)
- Approbation du procès verbal de la séance précédente
- Amortissements : corrections exercices antérieurs
- Indemnités de gardiennage des églises 2025
- Vote des taux d'imposition directe locale pour 2026
- Cession des parts sociales de la Coopérative d'Utilisation de Matériels Agricoles (CUMA) du Val de Loire
- Actualisation du tableau des emplois permanents
- Avenant à la convention de mise à disposition de moyens entre la Commune et le CCAS
- Approbation des statuts pour la création d'une Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC) ayant pour objet de porter le projet de plateforme logistique de produits locaux
- Convention relative à la participation financière des communes aux dépenses de fonctionnement et d'investissement du Réseau d'Aides Spécialisées aux Elèves en difficulté de la circonscription de l'Education Nationale du 1er degré de Montrevault Sud Loire Bocage
- Adoption tarifs séjours 2026
- Mise à disposition au Centre Communal d'Action Sociale de deux logements situés au Clos Denis sur la commune déléguée de Champtoceaux
- Adoption de la convention partenariale d'objectifs et de moyens 2026 avec le Centre Socioculturel Rives de Loire
- Convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens 2026-2028 avec l'Ecole de Musique Mélodie
- Subventions aux associations 2026
- Convention d'exposition Association Art et Chapelles en Anjou - Eté 2026

- Convention d'occupation du domaine public - PHOTOMATON PMR Mairie annexe de DRAIN
- Délégation du Droit de Préemption Urbain - Zones d'Activités Economiques Mauges Communauté
- Avenant n°1 à la convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) 2024-2028
- Avis arrêt du projet de Programme Local de l'Habitat 2027-2032 de Mauges Communauté
- Vente du lot N°7 du Chai Montfort - Landemont
- Acquisition de la parcelle AC361p - Les Châtaigneraies - Landemont
- Cession d'une propriété communale située 170 rue de la Pléiade - Liré
- Acquisition de la parcelle AB4501 - rue du Stade - classement dans le domaine public - Liré
- Désaffectation et déclassement d'une partie de domaine public Le Tremblay - Liré
- Désaffectation et déclassement d'une partie de domaine public rue du Taillis - La Varenne
- Validation de la dissolution de l'Association Foncière de Remembrement de Drain - Transfert des parcelles dans le domaine communal
- Approbation du contrat de Convention d'Occupation Temporaire pour la gestion et l'exploitation du bateau La Luce
- Tarifs 2026 - Bateau La Luce
- Demande de subvention auprès du département de Maine-et-Loire pour l'entretien et le balisage des sentiers PDIPR, au titre de l'année 2026
- Prolongation de la convention de partenariat multipartite pour la location de Vélos à Assistance Electrique aux habitants d'Orée-d'Anjou
- Conventions entre Mauges Communauté et la commune d'Orée-d'Anjou pour l'aménagement de la liaison cyclable entre le Pont Anjou-Bretagne et la RD67 - lieu-dit le Châtaigner à Liré
- Demande de subvention - Etudes et travaux de conversion en pôle scolaire et musical du groupe scolaire Les Garennes à Champtoceaux
- Convention entre la commune d'Orée - d'Anjou et la Société Protectrice des Animaux de Loire-Atlantique, pour les prestations de mise en fourrière des chiens et chats errants
- Convention entre la commune d'Orée-d'Anjou et PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURES pour l'installation et l'exploitation d'une antenne relais au lieu-dit La Ferdinière à Landemont
- Convention entre la commune d'Orée-d'Anjou et FREE MOBILE pour l'installation et l'exploitation d'équipements de communications électroniques dans l'église de Bouzillé
- Convention entre la commune d'Orée-d'Anjou et la Paroisse Sainte-Cécile d'Orée-d'Anjou, relative aux travaux de remplacement du système de chauffage de l'église Notre-Dame à Liré
- Questions diverses

**A Orée-d'Anjou, le 22 janvier 2026
Le Maire, André MARTIN**

